

07 Νοεμβρίου 2017

Πρακτικά 22^{ης} συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου που έγινε την Τρίτη 07 Νοεμβρίου 2017

Παρόντες: Σοφοκλής Σοφοκλέους Δήμαρχος
Ανδρέας Δουκανάρης Αντιδήμαρχος
Θεμιστοκλής Ι. Ρούβης Δημοτικός Σύμβουλος
Ιάκωβος Βασιλείου Δημοτικός Σύμβουλος
Στέλιος Χρίστου Δημοτικός Σύμβουλος
Κυριάκος Παπαλοΐζου Δημοτικός Σύμβουλος
Μαρία Κουμίδου Ραουνά Δημοτικός Σύμβουλος

Απόντες: Χριστάκης Σταφυλάρης Δημοτικός Σύμβουλος
Πετράκης Γεωργίου Δημοτικός Σύμβουλος

Παρευρισκόμενοι: Χριστόδουλος Χατζηαδάμου Δημοτικός Γραμματέας
Δημόκριτος Ονησιφόρου Λογιστικός Λειτουργός

1. Πρακτικά 21^{ης} συνεδρίας: Τα πρακτικά της 21^{ης} Συνεδρίας εγκρίθηκαν και υπογράφηκαν.

2. Προϋπολογισμός 2018 ΜΔΠ 2018-2020: Πριν την έναρξη της συνεδρίας ο Συνδυασμός «για τα Λεύκαρα» προχώρησε σε παρουσίαση των προτάσεων και εισηγήσεων του για την ετοιμασία του προϋπολογισμού του 2018 και γενικά για την διαχείριση των οικονομικών του Δήμου (επισυνάπτεται ως παράρτημα Α). Στην συνέχεια έγινε συζήτηση κατά την οποία ο Δήμαρχος και οι Δημοτικοί Σύμβουλοι εξέφρασαν προκαταρκτικά τις απόψεις τους ως εξής:

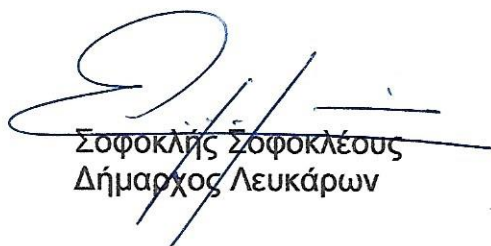
- Ο Δήμαρχος στην παρέμβαση του ανέφερε ότι το θέμα έχει πολιτικές και οικονομικές διαστάσεις και ανέφερε ότι τα περισσότερα θέματα που αναφέρθηκαν στη παρουσίαση συζητήθηκαν σε υπηρεσιακή σύσκεψη που έγινε για την ετοιμασία του προϋπολογισμού με την συμμετοχή του Δημοτικού Γραμματέα και του Λογιστικού Λειτουργού και καταγράφονται στα υπηρεσιακά σημειώματα που ετοιμάστηκαν και αποτελούν μέρος του προϋπολογισμού. Ανέφερε περαιτέρω ότι τα θέματα των επιδομάτων των εργαζομένων καθώς επίσης και το θέμα της οικονομικής ενίσχυσης των οργανωμένων συνόλων θα συζητηθούν. Αναφορικά με την κατάργηση επιδομάτων προϋπόθεση τόνισε ο Δήμαρχος να είναι συμβατά με τη νομοθεσία και διερωτήθηκε αν υπάρχει δικαίωμα μονομερούς κατάργησης. Τέλος ανέφερε ότι θα πρέπει επίσης να απασχολήσει το Συμβούλιο και το θέμα της εξεύρεσης τρόπων αύξησης των εσόδων και ανέφερε χαρακτηριστικά τα τέλη χρήσης του Δημοτικού Σταδίου που είναι όπως ανέφερε πολύ χαμηλά καθώς και την ερεύνα για τρόπους αύξησης των εσόδων από λατομικά δικαιώματα και άλλα.



- **Ανδρέας Δουκανάρης (Αντιδήμαρχος):** Εξέφρασε την διαφωνία του με την πρόταση για μείωση της ετήσιας χορηγίας προς το Γηροκομείο αφού κάτι τέτοιο θα δημιουργήσει πρόβλημα στη λειτουργία του. Περαιτέρω εξέφρασε επίσης κάθετη διαφωνία με την αναφορά στην παρουσίαση του συνδυασμού «για τα Λεύκαρα» περί παύσης πληρωμών αφού όπως ανέφερε κάτι τέτοιο δεν ευσταθεί και δεν θα γίνει . Ανέφερε δε ενδεικτικά ότι η συνεισφορά του Δήμου για την ανάπτυξη της πλατείας θα καταβληθεί είτε με δόσεις (ανά διατακτικό) είτε αν ζητηθεί με εφ άπαξ καταβολή τότε ο Δήμος θα προχωρήσει σε δανεισμό με κυβερνητική εγγύηση όπως συμφωνήθηκε στην συνάντηση με τον Υπουργό Εσωτερικών.
- **Θεμιστοκλής Ι. Ρούβης:** Ανέφερε ότι οι προτάσεις του συνδυασμού κατατέθηκαν για να γίνουν κάποιες εξοικονομήσεις έτσι που να μπορεί ο Δήμος να λειτουργεί ομαλά κα με οικονομική ρευστότητα. Περαιτέρω ανέφερε ότι το Γηροκομείο διοικείται από δική του επιτροπή και αυτή θα πρέπει να φροντίσει να λειτουργεί αυτόνομα χωρίς να χρειάζεται την οικονομική στήριξη του Δήμου. Είναι γι' αυτό τόνισε που προτείνεται η σταδιακή μείωση της ετήσιας χορηγίας έτσι που να δοθεί χρόνος στο συμβούλιο του γηροκομείου να προσαρμοστεί. Επίσης ανέφερε ότι τα οργανωμένα σύνολα πρέπει να υποβάλλουν στο Δήμο λογαριασμούς και όσοι δεν το πράττουν πρέπει να αποκλείονται από τις χορηγίες του Δήμου
- **Ιάκωβος βασιλείου:** Εξέφρασε την κάθετη διαφωνία του με την πρόταση για μείωση της χορηγίας στο Γηροκομείο και ζήτησε χρόνο για μελέτη του προϋπολογισμού και υποβολή συγκεκριμένων προτάσεων για εξοικονομήσεις. Τόνισε επίσης ότι δεν γνώριζε ότι στη συνεδρία θα λαμβάνονταν τελικές αποφάσεις για τον προϋπολογισμό.
- **Κυριάκος Παπαλοΐζου:** Υπέβαλε την θέση ότι εφόσον όλοι μιλούν για εξοικονομήσεις και εν πάση περίπτωση αφού δεν έχουν υποβληθεί άλλες προτάσεις, τότε θεωρεί ότι γίνεται αποδεκτή η πρόταση του Συνδυασμού η οποία ανέφερε είναι καλά μελετημένη και εφαρμόσιμη.
- **Ανδρέας Δουκανάρης (Αντιδήμαρχος):** Απαντώντας ανέφερε ότι το συμπέρασμα ότι το συμβούλιο συμφωνεί με την πρόταση του συνδυασμού είναι αυθαίρετο και δεν ισχύει και ζήτησε με την σειρά του περισσότερο χρόνο για μελέτη του Προϋπολογισμού και υποβολή συγκεκριμένων προτάσεων. Αν χρειαστεί ανέφερε τότε θα μπορούσε η συνεδρία να συνεχιστεί την επόμενη μέρα.
- **Κυριάκος Παπαλοΐζου:** Ανταπαντώντας υπενθύμισε ότι η συγκεκριμένη συνεδρία θα πραγματοποιείτο την προηγούμενη εβδομάδα και μετατέθηκε για να δοθεί χρόνος για μελέτη του προϋπολογισμού και ετοιμασία προτάσεων. Είναι για αυτό τόνισε που εν όψει και της συνάντησης στο Υπουργείο Οικονομικών θα έπρεπε να είναι όλοι προετοιμασμένοι για τελικές αποφάσεις. Τέλος ανέφερε ότι τα μέλη του συνδυασμού αφιέρωσαν πάρα πολύ από χρόνο τους για την ετοιμασία των συγκεκριμένων προτάσεων και ανέμεναν και από τους άλλους να πράξουν το ίδιο.



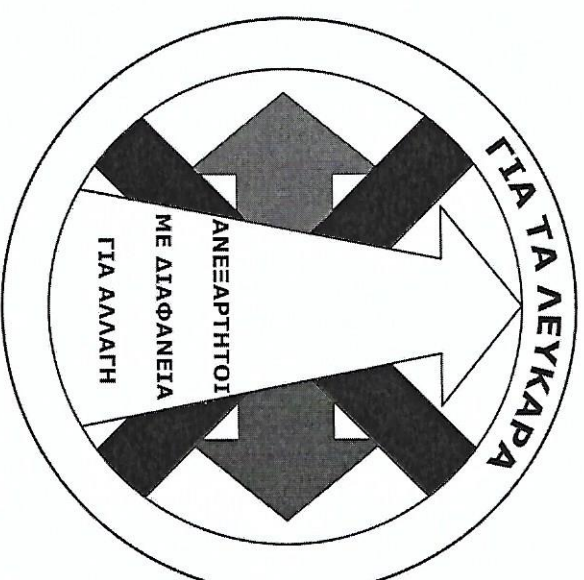
Το Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει καταρχήν τον προϋπολογισμό ενόψει της συνάντησης στο Υπουργείο Οικονομικών όπου θα συζητηθεί ο προϋπολογισμός του Δήμου. Στην συνοδευτική επιστολή θα αναφέρεται και η θέληση του Συμβουλίου για εξοικονομήσεις και οικονομική περισυλλογή. Τελικές αποφάσεις για την διαμόρφωση του Προϋπολογισμού θα ληφθούν σε νέα συνεδρία που θα γίνει στις 14 Νοεμβρίου.



Σοφοκλής Σοφοκλέους
Δήμαρχος Λευκάρων

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α'

22^η Συνεδρία 7/11/2017



Συνδυασμός Για Τα

Λεϊκάρα

Θέμα: Παρουσίαση Οικονομικών Δήμου Λευκάρων & Προϋπολογισμού 2018 στη συνεδρίαση του Δ.Σ. ημερομηνίας 07 Νοεμβρίου 2017.

Ταμειακή Ροή: (1)

► Ταμειακή Ροή:

- Ο Δήμος Λευκάρων είχε αποθεματικά σε τράπεζες μέχρι τον Δεκέμβριο 2016 ΕΥΡ 396,136.
- Από τις ΕΥΡ 396,136 οι ΕΥΡ206,000 είναι οφειλές του Δήμου προς τα ταμεία Συντάξεως.
- Το έτος 2017 εκτός αποδότου θα κλείσει με έλλειμμα – ΕΥΡ 138,000.

Ταμειακή Ροή: (2)

2017:

- 396,136 (αποθέματα) – 206,000 (ταμείο συντάξεως*) = ΕΥΡ 190,000.
- 190,000 – 138,000 (αρνητική ταμειακή ροή) = ΕΥΡ 51,000 αποθεματικό για το 2017.

*αφορούν καταθέσεις στους λογαριασμούς του Δήμου με τις οποίες δεσμεύεται για το σχέδιο συντάξεως και θεωρείται ποσό που δεν πρέπει σε καμία περίπτωση να χρησιμοποιηθεί για άλλους σκοπούς.

Αντιθέτως, θα πρέπει να βρει τρόπους να καλύψει και το επιπλέον έλλειμμα για τον σκοπό αυτό, που ανέρχεται στις €344.500. Αν χρησιμοποιήσει το ποσό αυτό, θα αυξήσει το έλλειμμα του Σχέδιου συντάξεως στις €550.000.

Επιπρόσθετα, έχουμε και τις οφειλές για υδατοπρομήθεια €548.000+τόκοι)

Ταμειακή Ροή: (3)

2018:

- Προϋπολογισθείσα ταμειακή ροή = -ΕΥΡ 6,948 (έχουν υπολογισθεί και οι ΕΥΡ 80,000 που παίρνουμε πίσω από δάνεια/τόκους με εγγυητή την Κυβέρνηση).
- Επιπλέον - ΕΥΡ 233,000 θα χρειαστούν για την ανάπλαση της πλατείας.
- Αποθεματικό από το 2017 = ΕΥΡ 51,000
- ➡ 51,000 (απόθεμα γεν. λογ.) – 6,948 (ταμειακή ροή) – 233,000 (ανάπλαση) + 51,000 (λειτουργικό πλεόν. 2017) = - ΕΥΡ 137,948.
- ➡ Ότι επιπλέον/ απρόβλεπτο γίνει ο Δήμος προχωρά σε στάση πληρώων με ότι αυτό συνεπάγεται για τη λειτουργία του Δήμου.

Ταμειακή Ροή: (4)

Ερώτηση Συνδυασμού «Για τα Λεβέκαρα»:

1) Πως θα χρηματοδοτηθεί το έργο της ανάπτυξης της Πλατείας (συνεισφορά Δήμου)?

Οργανωμένα Σύνολα(1):

Το ποσό που υπολογίζεται να δαπανηθεί για τις ανάγκες των οργανωμένων συνόλων ανέρχεται περίπου στις ΕΥΡ17,000.

Πρόταση Συνδυασμού «Για τα Λεύκαρα»:

Γνωστοποίηση προς όλα τα οργανωμένα σύνολα που ζητούν οικονομική βοήθεια από το Δήμο ότι υπόκεινται σε:

1. Παρουσίαση λόγων για τον οποίο/ους ζητούν οικονομική ενίσχυση.
2. Παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων για κάθε έτος έτσι ώστε να διευκολύνει το Δημοτικό Συμβούλιο στην απόφαση αν θα δοθεί η χορηγία καθώς και το ύψος του ποσού.

Οργανωμένα Σύνολα(2):

Τα οργανωμένα σύνολα που δεν αποδέχονται την πρόταση του Δήμου αυτομάτως απορρίπτεται ή αίτηση τους για χορηγία.

Για συζήτηση:

- Έλεγχος και μείωση ή αναπροσαρμογή των χρημάτων που δίνονται στα οργανωμένα σύνολα (βλ. Θέατρο ΕΥΡ 6,000).

Επιδόματα Δήμου Λευκάρων

(1)

- Περισυλλογή Σκύλων (700 σταθερό έξοδο ετησίως + 7.65 ο ζωντανός & 21.25 ο πεθαμμένος)
- Τεχνικές Εργασίες (200 - ετησίως)
- Bonus (400 – ετησίως για Φεστιβάλ)
- Επιβλεψη υδατοπρομήθειας (600 - ετησίως)
- Επιβλεψη αποθήκης (500 - ετησίως)
- Καθαριότητα αποχωρητηρίων (3000) (δεν αφορά υπάλληλο του Δήμου).

Επιδόματα Δήμου Λευκάδας

(2)

Πρόταση Συνδυασμού «Για τα Λευκάρα»:

1. Κατάργηση όλων των επιδομάτων που εμπίπτουν στις ώρες εργασίας των υπαλλήλων του Δήμου.
2. Επανακαθορισμός επιδομάτων με ουσιαστικές εργασίες εκτός ωραρίου μετά από τεκμηριωμένη πρόταση του Δημοτικού Γραμματέα και του Δημάρχου (πχ καθαρισμός 'χαλόσπιτων' κλπ).

Υπερωρίες Μόνιμου & Εργατικού Προσωπικού (1)

- Μέχρι και τον Σεπτέμβριο του 2017 έχει δαπανηθεί το ποσό των ΕΥΡ3,425 για τις υπερωρίες στο «Μόνιμο & Εργατικό Προσωπικό» ενώ προβλέπεται από τον προϋπολογισμό ΕΥΡ2,400. Στατιστικά αυτό το ποσό θα ανέλθει περίπου στις ΕΥΡ4,500 μέχρι το τέλος του 2017, δηλ. κοντά στο διπλάσιο από ότι είχε προϋπολογισθεί.

Υπερωρίες Μόνιμου & Εργατικού Προσώπικου (2)

- Πρόταση Συνδυασμού «Για τα Λεύκαρα»:

Ενδελεχής έλεγχος από τον Δημοτικό Γραμματέα και Δήμαρχο για το πώς εκτελούνται οι εργασίες εκτός ωραρίου (αν όντως η εργασία δεν θα μπορούσε να διεκπεραιωθεί εντός ωραρίου).

Φιλανθρωπικές Συνεισφορές(1)

- ΟΛΟΙ αντιλαμβάνομαστε και έχουμε γνώση των αναγκών του Γηροκομείου Λευκάρεων. Η βοήθεια του Δήμου πρέπει να συνεχιστεί σε πιο λογικά πλαίσια. Λαμβάνοντας υπόψη τα τρέχοντα οικονομικά του Δήμου θεωρούμε μεγάλο το ποσό που δίνεται και ζητούμε την μείωσή του (ΕΥΡ30,100 που αντιστοιχεί στο 5% του προϋπολογισμού) στον βαθμό που να αντικατοπτρίζει τις σημερινές οικονομικές δυνατότητες του Δήμου μας.
- Ζημιώνουμε ότι έχει γίνει και επισημάνση/παρατήρηση από τον Γενικό Ελεγκτή της Δημοκρατίας για περιορισμό στις φιλανθρωπίες.

Φιλανθρωπικές

Συνεισφορές(2)

• Πρόταση Συνδυασμού «Για τα Λεβέκαρα»:

- Σταδιακή μείωση της χρηρηγίας που δίνεται στο Γηροκομείο ως εξής:
- 2018 – ΕΥΡ 27,000
- 2019 – ΕΥΡ 25,000
- 2020 – ΕΥΡ 22,000
- 2021 – ΕΥΡ 20,000

Με αυτό τον τρόπο δίνεται εύλογος χρόνος στο Δ.Σ. του Ιδρύματος να λάβει τα απαραίτητα μέτρα.

Ενοίκια Δήμος (1)

- Parking: Μία πολιτική για όλους. Ο Δήμος δεν γίνεται να πληρώνει ενοίκια επιλεκτικά για χώρους στάθμευσης.

Πρόταση Συνδυασμού «Για τα Λεύκαρα»:

- Να εφαρμοστεί κοινή πολιτική για όλους.
- Παροχή κινήτρων στους ιδιοκτήτες (π.χ. καθαριότητα χώρου, γλάστρες, φοροαπαλλαγή, δειτροφύτευση κλπ.).

Ενοίκια Δήμος (2)

- Ο Δήμος νοικιάζει 25ΕΥΡ το μήνα τουρκοκυπριακή κατοικία/αποθήκη/εργαστήριο. Το υπενοικιάζει ΕΥΡ25 σε δημότη (300ΕΥΡ το χρόνο).

Θέματα:

1. Επτεξήγηση του πιο πάνω (αποθήκη ΕΥΡ1,200 ετησίως).
2. Καταλληλότητα κτηρίου και θέματα ασφάλειας που μπορεί να προκύψουν λόγω ακαταλληλότητάς του.



Σύστημα Αγοράς Προϊόντων & Υπηρεσιών Δήμου Λευκάδας (1)

«Η αύξηση εσόδων επιτυγχάνεται **ΟΧΙ** μόνο με την αληθινή αύξηση των πραγματικών εσόδων αλλά και με την μείωση των εξόδων».

Πρόταση Συνδυασμού «Για τα Λευκάρα»:

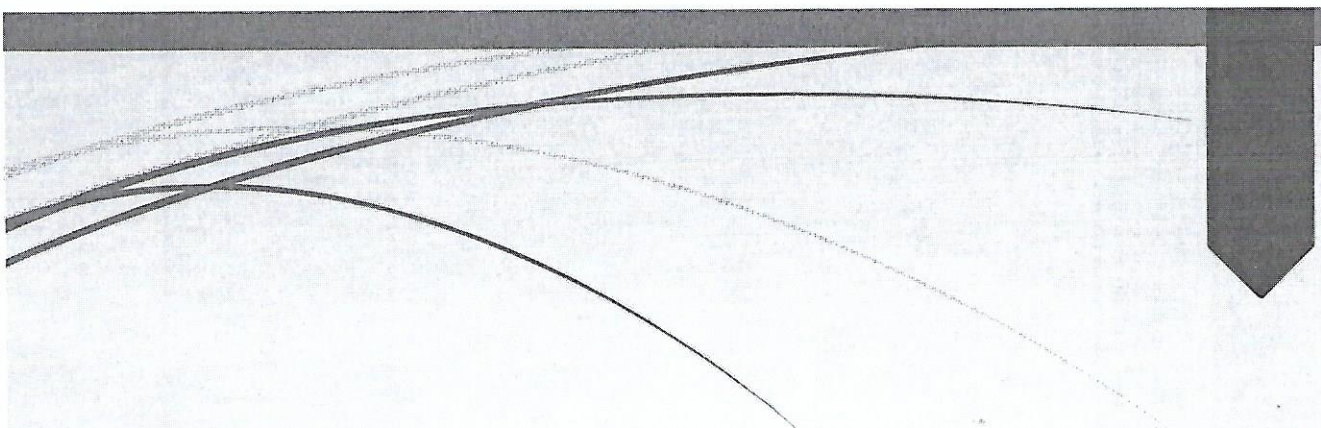
-Ιήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας σε σχέση με την σύνταξη δημοσίων συμβόσεων προμηθειών, έργων και υπηρεσιών.

Σύστημα Αγοράς Προϊόντων & Υπηρεσιών Δήμου Λευκάρων (3)

- Κατηγοριοποίηση προμηθευτών εγχώριας αγοράς.
- Δημιουργία λιστών με τα προϊόντα ή/και υπηρεσίες που χρειάζεται ο Δήμος.
- Ανακοίνωση / Γνωστοποίηση προς τους δημότες και προμηθευτές για τα πλάνα του Δήμου.

Σύστημα Αγοράς Προϊόντων & Υπηρεσιών Δήμου Λευκάδας (2)

- Δημιουργία σταθερής και επίκτητης πολιτικής για αγορά υπηρεσιών και αγαθών (βλ. Excel file)
- Έγκριση πρότασης από Δ.Σ.
- Κατάθεση πλάνου υλοποίησης από Δημοτικό Γραμματέα και Δήμαρχο εντός 30 ημερών.



Τέλη Σκυβάλων, Νερού & Ακίνητης Περιουσίας

- Εφαρμογή και υλοποίηση της απόφασης του Δ.Σ. που πέραθηκε σύμφωνα με την πρόταση του Συνδυασμού «Για τα Δεύκαρα» ημερομηνίας 12/9/2017.

Οδοιπορικά

- ΕΥΡ2,200 – Οδοιπορικά

Μέχρι Σεπ 2017 δαπανήθηκαν ΕΥΡ1,100. Στατιστικά αυτό το ποσό θα ανέλθει περίπου στα ΕΥΡ1,500. Εισήγηση Συνδυασμού για «Για τα Λεύκαρα» για τον προϋπολογισμό του 2018 να καθοριστεί στο ποσό των ΕΥΡ1,600.

Ταμτέλλες & Δικηγορικά Έξοδα

Ταμτέλλες:

- ΕΥΡ1,000 – Μέχρι Σεπ 2017 (ΕΥΡ2,300)

Επτεήνηση από τον Δημωτικό Γραμματέα.

Δικηγορικά Έξοδα:

- ΕΥΡ2,000 για 2017 (μέχρι Σεπ 2017 δαπανήθηκαν ΕΥΡ3,332)

Επτεήνηση από το Δημωτικό Γραμματέα για πιθανή Αναπροσαρμογή προϋπολογισμού 2018.

Γενικές Ερωτήσεις/Σχόλια:

- ➡ 1) Λίστα εξόδων (βλ excel file).
Ετοιμασία από την υπηρεσία του Δήμου ενός εφικτού πλάνου για αισθητή μείωση των εξόδων έχοντας υπόψη την αρνητική ταμειακή ροή.
- ➡ 2) Ανακατανομή Κονδυλίων: (βλ excel file)

Αναμενόμενη Εξοικονόμηση 2018

- Αν τηρηθούν τα πιο πάνω προβλέπουμε ότι ο Δήμος θα εξοικονομήσει περίπου:

1. Οργανωμένα Σύνολα – $\approx$ ΕΥΡ 5,000.
2. Φιλανθρωπικές Συνεισφορές – $\approx$ ΕΥΡ 3,000.
3. Ενοίκια Δήμου – $\approx$ ΕΥΡ 1,400.
4. Σύστημα Αγοράς Προϊόντων & Υπηρεσιών Δήμου Λευκάρων – $\approx$ ΕΥΡ 5,000.
5. Σκύβαλα $\approx$ ΕΥΡ 5000 και 1 επιπλέον υπάλληλο στην υπηρεσία του Δήμου.

* Αναμένεται νέα προσφορά για ιδιωτικοποίηση της αποκομιδής των σκυβάων με αναθεωρημένους όρους που θα είναι πολύ πιο συμφέρουσα οικονομικά για τον Δήμο.

6. Άλλα – $\approx$ ΕΥΡ 5,000

Συνολική εξοικονόμηση: $\approx$ ΕΥΡ 24,400